

КР-2. Квартальный отчет субъекта Российской Федерации о реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Субъект Федерации: Ярославская область

Отчет за: 4 квартал 2022 года

Статус отчета в системе: Проверено Фондом

Таблица 1. Нормативно-правовые акты субъекта Российской Федерации, направленные на обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

№	Тип нормативно-правового акта	Орган, принявший нормативно-правовой акт	Наименование нормативно-правового акта	Дата вступления в силу	Реквизиты нормативно-правового акта	Вид документа
1	2	3	4	5	6	7
1	Постановление	Правительство Ярославской области	"О внесении изменения в постановление Правительства области от 15.12.2021 № 894-п	27.12.2022	от 27.12.2022 № 1178-п	Краткосрочный план
2	Постановление	Правительство Ярославской области	"Об утверждении предельной стоимости капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" (в ред. постановления Правительства области от 09.02.2022 № 59-п)	30.07.2019	от 30.07.2019 № 537-п	Предельная стоимость услуг и (или) работ
3	Постановление	Правительство Ярославской области	"Об утверждении порядка и перечня случаев оказания за счет средств областного бюджета дополнительной помощи в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ярославской области" (в ред. постановления Правительства области от 27.06.2022 № 500-п)	02.10.2018	от 17.08.2018 № 617-п	Бюджетная поддержка (если предусмотрена)

№	Тип нормативно-правового акта	Орган, принявший нормативно-правовой акт	Наименование нормативно-правового акта	Дата вступления в силу	Реквизиты нормативно-правового акта	Вид документа
1	2	3	4	5	6	7
4	Постановление	Правительство Ярославской области	"Об утверждении порядков информирования о способах формирования фонда капитального ремонта и о содержании региональной программы капитального ремонта и критериях оценки состояния многоквартирных домов" (в редакции постановления Правительства ЯО от 27.04.2022 № 300-п)	29.05.2018	от 21.05.2018 № 376-п	Порядок информирования собственников помещений МКД
5	Постановление	Правительство Ярославской области	"Об утверждении Порядка определения невозможности оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и установления фактов воспрепятствования проведению работ по капитальному ремонту" (в редакции постановления Правительства области от 28.11.2019 № 809-п)	12.01.2018	от 29.12.2017 № 996-п	Закон о капитальном ремонте
6	Постановление	Правительство Ярославской области	"Об утверждении Порядка представления собственникам помещений в многоквартирном доме предложений о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме"	12.01.2018	от 29.12.2017 № 993-п	Порядок информирования собственников помещений МКД

№	Тип нормативно-правового акта	Орган, принявший нормативно-правовой акт	Наименование нормативно-правового акта	Дата вступления в силу	Реквизиты нормативно-правового акта	Вид документа
1	2	3	4	5	6	7
7	Постановление	Правительство Ярославской области	"О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области на 2014 – 2043 годы" (в ред. постановления Правительства области от 27.12.2022 № 1176-п)	31.12.2013	от 31.12.2013 № 1779-п	Региональная программа
8	Постановление	Правительство Ярославской области	"Об утверждении Порядка осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, и обеспечения сохранности этих средств" (в ред. постановления Правительства области от 14.04.2014 № 328-п)	01.07.2014	от 28.06.2013 № 749-п	Порядок контроля за целевым расходованием денежных средств
9	Приказ	Департамент государственного жилищного надзора Ярославской области	"Об утверждении Правил представления в департамент государственного жилищного надзора ЯО сведений, указанных в частях 2-4 ст.26 Закона ЯО от 28.06.2013 № 32-з, и признании утратившим силу приказа государственной жилищной инспекции ЯО от 27.08.2014 № 39"	06.10.2015	от 06.10.2015 № 65	Закон о капитальном ремонте

№	Тип нормативно-правового акта	Орган, принявший нормативно-правовой акт	Наименование нормативно-правового акта	Дата вступления в силу	Реквизиты нормативно-правового акта	Вид документа
1	2	3	4	5	6	7
10	Постановление	Правительство Ярославской области	"Об участии Ярославской области в региональном фонде содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области" (в ред. постановления Правительства области от 07.06.2013 № 651-п)	30.11.2010	от 30.11.2010 № 883-п	Создание регионального оператора
11	Постановление	Правительство Ярославской области	"О наделении Регионального фонда содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области полномочиями Регионального оператора" (в ред. постановления Правительства области от 09.12.2013 № 1595-п)	05.06.2013	от 05.06.2013 № 629-п	Закон о капитальном ремонте
12	Постановление	Правительство Ярославской области	"Об утверждении Порядка выплаты средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме и Порядка использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома в случаях, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации" (в ред. постановления Правительства области от 29.01.2019 № 33-п)	28.06.2013	от 28.06.2013 № 750-п	Порядок выплаты региональным оператором и/или владельцем специального счета средств на цели сноса или реконструкции МКД

№	Тип нормативно-правового акта	Орган, принявший нормативно-правовой акт	Наименование нормативно-правового акта	Дата вступления в силу	Реквизиты нормативно-правового акта	Вид документа
1	2	3	4	5	6	7
13	Закон	Ярославская областная Дума VI созыва	"Об отдельных вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ярославской области" (в ред. Закона ЯО от 28.11.2022 № 62-з)	20.07.2013	от 28.06.2013 № 32-з	Закон о капитальном ремонте
14	Постановление	Правительство Ярославской области	"Об утверждении Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Ярославской области" (в ред. постановления Правительства области от 18.12.2014 № 1338-п)	31.05.2013	от 31.05.2013 № 620-п	Мониторинг технического состояния МКД
15	Постановление	Правительство Ярославской области	"Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме" (в ред. постановления Правительства области от 29.06.2022 № 528-п)	01.07.2014	от 28.06.2013 № 748-п	Закон о капитальном ремонте

№	Тип нормативно-правового акта	Орган, принявший нормативно-правовой акт	Наименование нормативно-правового акта	Дата вступления в силу	Реквизиты нормативно-правового акта	Вид документа
1	2	3	4	5	6	7
16	постановление	Правительство Ярославской области	"Об утверждении регионального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области на 2014 – 2043 годы на 2019 – 2021 годы и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства области" (в редакции постановлений Правительства области от 05.08.2020 № 643-п, от 03.12.2020 № 947-п, от 30.12.2020 № 1058-п, от 02.09.2021 № 597-п, от 31.12.2021 № 1011-п)	31.12.2019	от 31.12.2019 № 983-п	Краткосрочный план
17	постановление	Правительство Ярославской области	"О внесении изменения в постановление Правительства от 31.12.2019 № 983-п	31.12.2021	от 31.12.2021 № 1011-п	Краткосрочный план
18	Постановление	Правительство Ярославской области	"Об утверждении регионального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области на 2014 – 2043 годы на 2022 – 2024 годы	15.12.2021	от 15.12.2021 № 894-п (в редакции от 31.12.2021 № 1012-п, от 23.05.2022 № 398-п)	Краткосрочный план

Таблица 2. Основные сведения

№	Наименование поля	Единица измерения	Значение
1	Наименование органа государственной власти, ответственного за реализацию региональной программы капитального ремонта	-	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области
2	Контактный телефон органа государственной власти, ответственного за реализацию региональной программы капитального ремонта	-	8 (4852) 40-06-67
3	Адрес сайта органа государственной власти, ответственного за реализацию региональной программы капитального ремонта	-	http://www.yarregion.ru/depts/dzkh/default.aspx
4	Ссылка на Интернет-ресурс, на котором доступна региональная программа капитального ремонта	-	http://www.yarregion.ru/depts/dzkh/Pages/Региональная-система-капитального-ремонта.aspx
5	Наименование органа государственного жилищного надзора субъекта Российской Федерации	-	Департамент государственного жилищного надзора Ярославской области
6	Контактный телефон органа государственного жилищного надзора субъекта Российской Федерации	-	8 (4852) 40-04-16
7	Фактический адрес органа государственного жилищного надзора субъекта Российской Федерации	-	обл. Ярославская, г. Ярославль, ул. Чехова, д. 5
8	Дата утверждения действующей редакции региональной программы капитального ремонта	-	27.12.2022
9	Последний год планового периода реализации региональной программы капитального ремонта	-	2043
10	Срок действия региональной программы капитального ремонта	лет	22
11	Период действия краткосрочного плана (планов) капитального ремонта реализации региональной программы капитального ремонта	-	2022-2024

№	Наименование поля	Единица измерения	Значение
12	Дополнительные услуги и виды работ, финансируемые за счет средств минимального взноса на капитальный ремонт, установленного в субъекте РФ	-	разработка проектной документации (в случае, если ее разработка предусмотрена законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности); проведение экспертизы проектной документации (в случае, если ее проведение предусмотрено федеральным законодательством); осуществление строительного контроля; проведение государственной историко-культурной экспертизы и авторского надзора в отношении капитального ремонта многоквартирных домов, в случаях установленных федеральным законодательством, переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу; устройство выходов на кровлю; установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа) в случае капитального ремонта соответствующих инженерных систем, проверка достоверности определения сметной стоимости (в случае, если такая проверка предусмотрена федеральным законодательством, оценка технического состояния многоквартирного дома
13	Срок направления региональным оператором предложений собственникам о проведении капитального ремонта	-	не менее чем за 1 месяц до начала наступления календарного года

Таблица 3. Конструктивные элементы и системы в региональной программе капитального ремонта и краткосрочном плане ее реализации

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение
1	Общее количество	Конструктивные элементы и системы, всего	шт.	87 766
2		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	шт.	10 024
3		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	шт.	8 581
4		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	шт.	9 078
5		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	шт.	9 639
6		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	шт.	9 558
7		Лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения	шт.	4 635
8		Крыши	шт.	10 024
9		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	шт.	6 179

№	Наименование поля	Единица измерения	Значение		
10	Количество конструктивных элементов и инженерных систем, проведение капитального ремонта которых предусмотрено региональной программой капитального ремонта, но работы не завершены на отчетную дату	Фасады	шт.	10 024	
11		Фундаменты	шт.	10 024	
12		Всего	шт.	81 705	
13		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	шт.	9 464	
14		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	шт.	7 932	
15		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	шт.	9 043	
16		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	шт.	8 940	
17		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	шт.	9 041	
18		Лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения	шт.	4 171	
19		Крыши	шт.	7 770	
20		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	шт.	6 135	
21		Фасады	шт.	9 214	
22		Фундаменты	шт.	9 995	
23		Доля конструктивных элементов и инженерных систем, проведение капитального ремонта которых предусмотрено региональной программой капитального ремонта, но работы не завершены на отчетную дату	Конструктивные элементы и системы, всего	%	93.09
24		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	%	94.41	
25		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	%	92.44	
26		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	%	99.61	
27		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	%	92.75	
28		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	%	94.59	
29		Лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения	%	89.99	
30		Крыши	%	77.51	
31	Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	%	99.29		
32	Фасады	%	91.92		
33	Фундаменты	%	99.71		
34	Целевое значение включения в краткосрочный план реализации региональной программы по капитальному ремонту работ (услуг), предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ	Конструктивные элементы и системы, всего	шт.	3 990	
35		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	шт.	456	

№	Наименование поля	Единица измерения	Значение	
36		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	шт.	391
37		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	шт.	413
38		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	шт.	439
39		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	шт.	435
40		Лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения	шт.	211
41		Крыши	шт.	456
42		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	шт.	281
43		Фасады	шт.	456
44		Фундаменты	шт.	456
45		Запланировано завершение работ (услуг), предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ, в отчетном периоде	Конструктивные элементы и системы, всего	шт.
46	Внутридомовые инженерные системы электроснабжения		шт.	60
47	Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения		шт.	117
48	Внутридомовые инженерные системы газоснабжения		шт.	0
49	Внутридомовые инженерные системы водоснабжения		шт.	200
50	Внутридомовые инженерные системы водоотведения		шт.	80
51	Лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения		шт.	68
51.1	Лифты		шт.	140
52	Крыши		шт.	194
53	Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме		шт.	1
54	Фасады	шт.	161	
55	Фундаменты	шт.	6	
56	Темп включения в краткосрочный план реализации региональной программы по капитальному ремонту работ (услуг), предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ, на отчетную дату	Конструктивные элементы и системы, всего	%	22.23
57		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	%	13.16
58		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	%	29.92
59	Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	%	0.00	

№	Наименование поля	Единица измерения	Значение	
60		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	%	45.56
61		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	%	18.39
62		Лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения	%	32.23
63		Крыши	%	42.54
64		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	%	0.36
65		Фасады	%	35.31
66		Фундаменты	%	1.32
67	Фактически завершено работ (услуг), предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ, в отчетном периоде	Конструктивные элементы и системы, всего	шт.	845
68		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	шт.	58
69		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	шт.	115
70		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	шт.	0
71		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	шт.	192
72		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	шт.	72
73		Лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения	шт.	63
73.1		Лифты	шт.	124
74		Крыши	шт.	181
75		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	шт.	0
76		Фасады	шт.	160
77	Фундаменты	шт.	4	
78	Фактически завершено работ (услуг) по капитальному ремонту предусмотренных ч.1 ст. 166 ЖК РФ, за последние 12 месяцев	шт.	906	
79	Темп выполнения работ (услуг) по капитальному ремонту предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ за последние 12 месяцев, на отчетную дату	%	22.71	

Таблица 4. Отдельные конструктивные элементы (лифты)

№	Наименование поля	Единица измерения	Значение	
1	Общее количество лифтов	всего	шт.	4 635
2		в том числе по региональному оператору	шт.	754
3		в том числе по специальным счетам	шт.	3 155

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение		
4	Количество лифтов, проведение капитального ремонта которых предусмотрено региональной программой капитального ремонта	всего	шт.	3 909		
5		в том числе по региональному оператору	шт.	754		
6		в том числе по специальным счетам	шт.	3 155		
7	Общее количество лифтов с истекшим назначенным сроком службы	всего	шт.	2 292		
8		в том числе по региональному оператору	шт.	92		
9		в том числе по специальным счетам	шт.	2 200		
10	Количество лифтов с истекающим назначенным сроком службы до 2024 года включительно	всего	шт.	85		
10.1		в том числе по региональному оператору	шт.	4		
10.2		в том числе по специальным счетам	шт.	81		
11	Всего лифтов, которые необходимо заменить до 2024 года включительно	всего	шт.	2 377		
11.1		в том числе по региональному оператору	шт.	96		
11.2		в том числе по специальным счетам	шт.	2 281		
12	Количество лифтов, выведенных из эксплуатации	всего	шт.	0		
13		в том числе по региональному оператору	шт.	0		
14		в том числе по специальным счетам	шт.	0		
15	Количество лифтов, замена которых предусмотрена краткосрочным планом (планами)/региональной программой	Запланировано по региональному оператору	Не завершено по краткосрочным планам прошлых отчетных периодов	Всего	шт.	0
16			В том числе включено в договоры подряда	шт.	0	
17				Запланировано в отчетном периоде	Всего	шт.
18		В том числе включено в договоры подряда	шт.		133	
19		Запланировано в периоде, следующем за отчетным	Всего	шт.	47	
20				В том числе включено в договоры подряда	шт.	46
21			Запланировано на второй год, следующий за отчетным периодом	шт.	39	

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение		
22			Запланировано на третий год, следующий за отчетным периодом	шт.	80	
23			Запланировано на четвертый год, следующий за отчетным периодом	шт.	0	
24			Запланировано на пятый год, следующий за отчетным периодом	шт.	0	
25		Запланировано по специальным счетам до 2024 года включительно с учетом работ, незавершенных по краткосрочным планам прошлых отчетных периодов	Не завершено по краткосрочным планам прошлых отчетных периодов	шт.	0	
25.1	Запланировано в отчетном периоде		шт.	7		
25.2	Запланировано на периоды, начиная со следующего за отчетным, до 2024 года включительно		шт.	1 338		
26	Стоимость лифтов, замена которых предусмотрена краткосрочным планом (планами)/региональной программой	Запланировано по региональному оператору	Не завершено по краткосрочным планам прошлых отчетных периодов	Всего	млн руб.	0.00
27				В том числе согласно заключенным договорам подряда	млн руб.	0.00
28			Запланировано в отчетном периоде	Всего	млн руб.	383.53
29				В том числе согласно заключенным договорам подряда	млн руб.	378.30
30			Запланировано в периоде, следующем за отчетным	Всего	млн руб.	145.16
31				В том числе согласно заключенным договорам подряда	млн руб.	135.03
32				Запланировано на второй год, следующий за отчетным периодом	млн руб.	119.92
33				Запланировано на третий год, следующий за отчетным периодом	млн руб.	176.00
34				Запланировано на четвертый год, следующий за отчетным периодом	млн руб.	0.00

№	Наименование поля			Единица измерения	Значение
35			Запланировано на пятый год, следующий за отчетным периодом	млн руб.	0.00
36		Запланировано по специальным счетам	Не завершено по краткосрочным планам прошлых отчетных периодов	млн руб.	0
36.1	Запланировано в отчетном периоде		млн руб.	17	
36.2	Запланировано на периоды, начиная со следующего за отчетным, до 2024 года включительно		млн руб.	2 943	
37	Количество лифтов, работы по замене которых завершены в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки		всего	шт.	124
38			в том числе по региональному оператору	шт.	117
39			в том числе по специальным счетам	шт.	7
40	Стоимость лифтов, работы по замене которых завершены в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки		всего	млн руб.	347.96
41			в том числе по региональному оператору	млн руб.	330.92
42			в том числе по специальным счетам	млн руб.	17.04
43	Общее количество МКД, оборудованных лифтами, капитальный ремонт которых предусмотрен региональной программой			шт.	1 610

Таблица 5. Реализация краткосрочных планов отчетного периода

№	Наименование поля			Завершение краткосрочных планов прошлых отчетных периодов		Реализация краткосрочных планов отчетного периода		Реализация краткосрочных планов отчетного периода с учетом завершения краткосрочных планов прошлых отчетных периодов	Единица измерения
				По рег. оператору	По спец. счетам	По рег. оператору	По спец. счетам		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Количество МКД	План		117	1	405	490	1 001	ед.
2		Факт		37	1	381	490	692	ед.
2.1		В т.ч. факт по МКД, в которых выполнены СМР		-	-	-	-	497	ед.
3	Площадь МКД	План		247.63	3.44	1 208.58	3 192.95	4 621.48	тыс. кв. м
4		Факт		74.52	3.44	1 159.16	3 192.95	2 863.55	тыс. кв. м

№	Наименование поля			Завершение краткосрочных планов прошлых отчетных периодов		Реализация краткосрочных планов отчетного периода		Реализация краткосрочных планов отчетного периода с учетом завершения краткосрочных планов прошлых отчетных периодов	Единица измерения
				По рег. оператору	По спец. счетам	По рег. оператору	По спец. счетам		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.1		В т.ч. факт по МКД, в которых выполнены СМР		-	-	-	-	2 354.12	тыс. кв. м
5	Количество жителей МКД	План		8.48	0.09	45.24	120.24	173.06	тыс. чел.
6		Факт		2.30	0.09	43.43	120.24	107.91	тыс. чел.
6.1		В т.ч. факт по МКД, в которых выполнены СМР		-	-	-	-	88.90	тыс. чел.
7	Количество работ (услуг)	План		175	1	688	947	-	шт.
8		Включено в договоры подряда		97	1	668	947	-	шт.
9		Факт, в соответствии с актами приемки		42	1	643	947	-	шт.
10		В том числе работы (услуги), по которым принято решение о проведении капитального ремонта	Собственниками	153	0	419	947	-	шт.
11			ОМС	22	1	269	0	-	шт.
12	Доля работ (услуг), по которым принято решение		100.00	100.00	100.00	100.00	-	%	
13	Стоимость работ (услуг)	План	Стоимость работ (услуг)	370.30	9.23	1 234.15	862.82	-	млн руб.
14			Темп включения работ (услуг)	56.30	1.40	187.65	130.71	-	%
15		Включено в договоры подряда	Стоимость работ (услуг)	211.36	12.26	1 062.60	920.29	-	млн руб.

№	Наименование поля			Завершение краткосрочных планов прошлых отчетных периодов		Реализация краткосрочных планов отчетного периода		Реализация краткосрочных планов отчетного периода с учетом завершения краткосрочных планов прошлых отчетных периодов	Единица измерения
				По рег. оператору	По спец. счетам	По рег. оператору	По спец. счетам		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16			Доля стоимости работ (услуг), включенных в договоры подряда	57.08	132.83	86.10	106.66	-	%
16.1			В том числе с банковским, казначейским сопровождением	-	-	-	-	0.00	млн руб.
16.2			В том числе со страхованием по виду повреждения имущества – предмета СМР	-	-	-	-	0.00	млн руб.
16.3			В том числе со страхованием ответственности	-	-	-	-	0.00	млн руб.
16.4			В том числе со страхованием на гарантийный период	-	-	-	-	0.00	млн руб.
17		Факт, в соответствии с актами приемки	Стоимость работ (услуг)	126.26	12.26	953.51	870.00	-	млн руб.
18			Доля фактически исполненных работ (услуг)	34.10	132.83	77.26	100.83	-	%

Таблица 5.1. Реализация краткосрочных планов следующих отчетных периодов

№	Наименование поля		Реализация краткосрочных планов периода, следующего за отчетным	Реализация краткосрочных планов второго периода, следующего за отчетным	Единица измерения		
1	2	3	4	5	6	7	
1	Количество МКД	План		166	189	ед.	
2		Факт		2	7	ед.	
3	Площадь МКД	План		413.82	417.59	тыс. кв. м	
4		Факт		21.10	43.56	тыс. кв. м	
5	Количество жителей МКД	План		15.73	15.09	тыс. чел.	
6		Факт		0.91	1.86	тыс. чел.	
7	Количество работ (услуг)	План		196	212	шт.	
8		Включено в договоры подряда		186	91	шт.	
9		В том числе включено в договоры подряда по региональному оператору		186	91	шт.	
10		Факт, в соответствии с актами приемки		2	7	шт.	
11		В том числе работы (услуги), по которым принято решение о проведении капитального ремонта	собственниками		135	73	шт.
12			ОМС		54	35	шт.
13		Доля работ (услуг), по которым принято решение		96.43	50.94	%	
14		Стоимость работ (услуг)	План	Стоимость работ (услуг)	976.73	533.22	млн руб.
15	В том числе стоимость работ (услуг) по региональному оператору			976.73	533.22	млн руб.	
16	Темп включения работ (услуг) по региональному оператору			148.51	81.08	%	
17	Включено в договоры подряда		Стоимость работ (услуг)		796.44	405.66	млн руб.
18			В том числе стоимость работ (услуг) по региональному оператору		796.44	405.66	млн руб.

№	Наименование поля			Реализация краткосрочных планов периода, следующего за отчетным	Реализация краткосрочных планов второго периода, следующего за отчетным	Единица измерения	
1	2	3	4	5	6	7	
19			Доля стоимости работ (услуг), включенных в договоры подряда, по региональному оператору	81.54	76.08	%	
19.1			В том числе с банковским, казначейским сопровождением	0.00	0.00	млн руб.	
19.2			В том числе со страхованием по виду повреждения имущества – предмета СМР	0.00	0.00	млн руб.	
19.3			В том числе со страхованием ответственности	0.00	0.00	млн руб.	
19.4			В том числе со страхованием на гарантийный период	0.00	0.00	млн руб.	
20			Факт, в соответствии с актами приемки	Стоимость работ (услуг)	26.43	55.02	млн руб.
21				В том числе стоимость работ (услуг) по региональному оператору	26.43	55.02	млн руб.
22				Доля стоимости работ (услуг), включенных в договоры подряда, по региональному оператору	2.71	10.32	%

Таблица 6. Многоквартирные дома, включенные в региональную программу капитального ремонта

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение	
1	Многоквартирные дома, находящиеся на территории субъекта Российской Федерации	По данным Росстата	ед.	13 177	
2		В региональной программе капитального ремонта	На начало отчетного периода	ед.	9 924
3			Включено в течение отчетного периода	ед.	134
4			Исключено в течение отчетного периода	ед.	34
5			На отчетную дату	ед.	10 024

№	Наименование поля			Единица измерения	Значение	
6			Из них на счете (счетах) регионального оператора	ед.	6 455	
7			Из них на специальных счетах	Всего	ед.	2 982
8		В т.ч. на специальных счетах регионального оператора		ед.	2 242	
9		На специальных счетах УК		ед.	161	
10		На специальных счетах ТСЖ и ЖК		ед.	579	
11			МКД, признанные объектами культурного наследия	Всего	ед.	67
12		В том числе федерального значения		ед.	6	
13		В том числе регионального значения		ед.	44	
14			В том числе муниципального значения	ед.	17	
15			Выявленные МКД с признаками объектов культурного наследия	ед.	106	
16			МКД, в которых менее 5 жилых помещений	ед.	0	
17			МКД с износом конструктивов более 70%	ед.	0	
18		Объекты жилищного строительства, учтенные в данных Росстата, но не включенные в региональную программу капитального ремонта	Дома, для которых определен порядок, сроки проведения и источники финансирования реконструкции или сноса в соответствии с законодательством Российской Федерации	ед.	640	
19			Иное	ед.	2 513	
20	Дома блокированной застройки			ед.	17 964	
21	Общая площадь многоквартирных домов, находящихся на	По данным Росстата		тыс. кв. м	29 011.95	

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение			
22	территории субъекта Российской Федерации	В региональной программе капитального ремонта	На начало отчетного периода	тыс. кв. м	29 996.39		
23			Включено в течение отчетного периода	тыс. кв. м	645.17		
24			Исключено в течение отчетного периода	тыс. кв. м	24.73		
25			На отчетную дату	Всего	тыс. кв. м	30 616.83	
26				Из них на счете (счетах) регионального оператора	тыс. кв. м	12 693.06	
27				Из них на специальных счетах	Всего	тыс. кв. м	15 382.88
28					В том числе на специальных счетах регионального оператора	тыс. кв. м	11 508.63
29					На специальных счетах УК	тыс. кв. м	701.82
30					На специальных счетах ТСЖ и ЖК	тыс. кв. м	3 172.43
31				Площадь помещений, по которой начисляются взносы на капитальный ремонт	Всего	тыс. кв. м	22 509.89
32					В том числе на счете (счетах) регионального оператора	тыс. кв. м	9 931.65
33					В том числе на специальных счетах	тыс. кв. м	12 578.24
34				МКД, признанные объектами культурного наследия	Всего	тыс. кв. м	137.13
35					В том числе федерального значения	тыс. кв. м	23.33
36					В том числе регионального значения	тыс. кв. м	76.13
37					В том числе муниципального значения	тыс. кв. м	37.67
38			Выявленные МКД с признаками объектов культурного наследия	тыс. кв. м	120.10		
39			МКД, в которых менее 5 жилых помещений	тыс. кв. м	0.00		
40			МКД с износом конструктивов более 70%	тыс. кв. м	0.00		

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение	
41		Объекты жилищного строительства, учтенные в данных Росстата, но не включенные в региональную программу капитального ремонта	тыс. кв. м	0.00	
41.1	Площадь домов блокированной застройки		тыс. кв. м	1 724.43	
42	Количество жителей, проживающих в МКД, включенных в региональную программу капитального ремонта, на отчетную дату		тыс. чел.	1 082.00	
43	Сводные данные за весь период реализации региональной программы капитального ремонта	Количество МКД, включенных в региональную программу капитального ремонта, в отношении которых были проведены работы (услуги) по капитальному ремонту	Количество МКД	ед.	4 408
44			Площадь МКД	тыс. кв. м	16 139.67
45			Количество жителей	тыс. чел.	604
46	Количество многоквартирных домов, в которых проведены мероприятия по энергосбережению за отчетный период		ед.	0.00	
47	Количество многоквартирных домов, повысивших класс энергоэффективности за отчетный период		ед.	0.00	

Таблица 7. Движение денежных средств по счетам, на которых формируются фонды капитального ремонта

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение	
1	По счетам регионального оператора	Остаток денежных средств на начало отчетного периода	млн руб.	115.11	
2		Поступление денежных средств	Всего	млн руб.	1 094.25
3			Взносы собственников	млн руб.	1 069.24
4			Финансовая поддержка	млн руб.	0.00
5			В связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта	млн руб.	6.27
6			Кредитные и (или) заемные средства	млн руб.	0.00
7			Проценты полученные	млн руб.	15.81
8			Прочие	млн руб.	2.93
9			Списание денежных средств	Всего	млн руб.
10		Оплата работ (услуг) по капитальному ремонту		млн руб.	962.77
11		В связи с прекращением формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора		млн руб.	171.02
12		Возврат кредитов и (или) займов		млн руб.	0.00
13		Проценты уплаченные		млн руб.	0.00
14		Прочие списания		млн руб.	3.35
15		Остаток денежных средств на отчетную дату		млн руб.	72.22

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение	
16	По специальным счетам	Остаток денежных средств на начало отчетного периода	млн руб.	2 711.31	
17		Поступление денежных средств	Всего	млн руб.	1 406.18
18			Взносы собственников	млн руб.	1 303.55
19			Финансовая поддержка	млн руб.	0.00
20			В связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта	млн руб.	47.30
21			Прочие	млн руб.	55.33
22		Списание денежных средств	Всего	млн руб.	977.08
23			Оплата работ (услуг) по капитальному ремонту	млн руб.	958.08
24			В связи с прекращением формирования фонда капитального ремонта на специальном счете	млн руб.	17.12
25			Прочие списания	млн руб.	1.88
26		Остаток денежных средств на отчетную дату		млн руб.	3 140.41

Таблица 8. Собираемость средств собственников

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение	
1	Объем начислений на начало отчетного периода		млн руб.	14 135.38	
2	Объем сборов на начало отчетного периода		млн руб.	12 493.45	
3	Уровень собираемости на начало отчетного периода		%	88.38	
4	Начислено взносов на капитальный ремонт с начала отчетного периода	Всего	млн руб.	2 508.90	
5		В том числе по способу формирования	по региональному оператору	млн руб.	1 115.95
6			по специальным счетам	млн руб.	1 392.95
7		В том числе по видам собственности	по помещениям в федеральной собственности	млн руб.	10.49
8			по помещениям в собственности субъекта РФ	млн руб.	7.67
9			по помещениям в муниципальной собственности	млн руб.	160.92
10	Собрано средств по взносам на капитальный ремонт с начала отчетного периода	Всего	млн руб.	2 372.79	
11		В том числе по способу формирования	по региональному оператору	млн руб.	1 069.24
12			по специальным счетам	млн руб.	1 303.55
13	В том числе по видам собственности	по помещениям в федеральной собственности	млн руб.	5.37	

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение	
14		по помещениям в собственности субъекта РФ	млн руб.	7.00	
15		по помещениям в муниципальной собственности	млн руб.	131.45	
16	Уровень собираемости средств собственников с начала отчетного периода	Всего	%	94.57	
17		В том числе по способу формирования	по региональному оператору	%	95.81
18			по специальным счетам	%	93.58
19		В том числе по видам собственности	по помещениям в федеральной собственности	%	51.19
20			по помещениям в собственности субъекта РФ	%	91.26
21			по помещениям в муниципальной собственности	%	81.69
22	Планируемый объем начислений взносов за отчетный период по счету регионального оператора		млн руб.	1 079.98	
23	Объем средств, которые региональный оператор не вправе израсходовать в соответствии со статьей 185 ЖК РФ		млн руб.	51.75	

Таблица 9. Задолженность собственников по уплате взносов на капитальный ремонт

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение	
1	Всего	Взыскано в отчетном периоде	млн руб.	274.60	
2		Совокупная задолженность на отчетную дату	млн руб.	1 887.33	
3		В том числе задолженность, срок возникновения которой составляет до 2 лет	Объем задолженности	млн руб.	1 088.48
4			В том числе поданы исковые заявления или документы на получение судебных приказов	млн руб.	27.19
4.1			В том числе получены исполнительные листы или судебные приказы	млн руб.	3.81
5		В том числе задолженность, срок возникновения которой составляет от 2 до 3 лет	Объем задолженности	млн руб.	200.97
6			В том числе поданы исковые заявления или документы на получение судебных приказов	млн руб.	23.12
6.1	В том числе получены исполнительные листы или судебные приказы		млн руб.	3.52	
7	В том числе	Объем задолженности	млн руб.	597.88	

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение	
8		задолженность, срок возникновения которой составляет более 3 лет	В том числе поданы иски или документы на получение судебных приказов	млн руб.	7.79
8.1			В том числе получены исполнительные листы или судебные приказы	млн руб.	0.13
9	В т.ч. по взносам за помещения в федеральной собственности	Взыскано в отчетном периоде		млн руб.	2.00
10		Совокупная задолженность на отчетную дату		млн руб.	39.68
11		В том числе поданы иски или документы на получение судебных приказов		млн руб.	1.09
12		В том числе получены исполнительные листы		млн руб.	0.80
13	В т.ч. по взносам за помещения в собственности субъектов РФ	Взыскано в отчетном периоде		млн руб.	1.80
14		Совокупная задолженность на отчетную дату		млн руб.	6.49
15		В том числе поданы иски или документы на получение судебных приказов		млн руб.	0.10
16		В том числе получены исполнительные листы или судебные приказы		млн руб.	0.00
17	В т.ч. по взносам за помещения в муниципальной собственности	Взыскано в отчетном периоде		млн руб.	82.70
18		Совокупная задолженность на отчетную дату		млн руб.	344.01
19		В том числе поданы иски или документы на получение судебных приказов		млн руб.	3.72
20		В том числе получены исполнительные листы или судебные приказы		млн руб.	2.30
21	В т.ч. по взносам за помещения в частной собственности	Взыскано в отчетном периоде		млн руб.	188.10
22		Совокупная задолженность на отчетную дату		млн руб.	1 497.15
23		В том числе поданы иски или документы на получение судебных решений		млн руб.	53.19
24		В том числе получены исполнительные листы или судебные приказы		млн руб.	4.36
25	Объем задолженности по способам формирования	По счетам регионального оператора		млн руб.	829.38
26		В том числе объем задолженности по региональному оператору, срок возникновения которой составляет более 3 лет		млн руб.	252.09
27		По специальным счетам		млн руб.	1 057.95

Таблица 10. Задолженность федеральных органов исполнительной власти по уплате взносов на капитальный ремонт

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение
1	Сумма взносов, уплаченная в отчетном периоде	Минобороны России	млн руб.	0.13
2		Росгвардия	млн руб.	0.03
3		МВД России	млн руб.	0.37
4		МЧС России	млн руб.	0.61
5		Росимущество	млн руб.	0.62

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение
6	Сумма задолженности по уплате взносов на отчетную дату	Минобороны России	млн руб.	26.68
7		Росгвардия	млн руб.	0.02
8		МВД России	млн руб.	0.05
9		МЧС России	млн руб.	2.18
10		Росимущество	млн руб.	6.11

Таблица 11. Стоимость работ (услуг), завершаемых в отчетном периоде

№	Наименование поля		По МКД, формирующим фонд на счете регионального оператора	По МКД, формирующим фонд на специальных счетах	Единица измерения
1	2	3	4	5	6
1	В соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами) с учетом завершения реализации краткосрочных планов прошлых отчетных периодов	Всего, с учетом дополнительных видов работ (услуг)	1 604.45	872.05	млн руб.
2		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	17.41	-	млн руб.
3		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	107.51	-	млн руб.
4		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	4.72	-	млн руб.
5		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	40.23	-	млн руб.
6		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	37.90	-	млн руб.
7		В том числе ремонт/замена/модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	383.53	-	млн руб.
8		В том числе ремонт крыш	658.64	-	млн руб.
9		В том числе ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	1.14	-	млн руб.
10		В том числе ремонт фасадов	207.54	-	млн руб.
11		В том числе ремонт фундаментов	18.31	-	млн руб.
12	В соответствии с заключенными договорами подряда	Всего, с учетом дополнительных видов работ (услуг)	1 273.96	932.55	млн руб.

№	Наименование поля		По МКД, формирующим фонд на счете регионального оператора	По МКД, формирующим фонд на специальных счетах	Единица измерения
1	2	3	4	5	6
13		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	15.32	-	млн руб.
14		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	73.83	-	млн руб.
15		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	0.00	-	млн руб.
16		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	24.96	-	млн руб.
17		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	12.97	-	млн руб.
18		В том числе ремонт/замена лифтов, ремонт лифтовых шахт	378.30	-	млн руб.
19		В том числе ремонт крыш	514.61	-	млн руб.
20		В том числе ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2.24	-	млн руб.
21		В том числе ремонт фасадов	131.96	-	млн руб.
22		В том числе ремонт фундаментов	0.58	-	млн руб.
23	В соответствии с актами приемки	Всего, с учетом дополнительных видов работ (услуг)	1 079.76	882.26	млн руб.
24		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	4.43	105.61	млн руб.
25		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	22.82	160.24	млн руб.
26		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	0.00	0.00	млн руб.
27		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	15.90	123.76	млн руб.
28		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	6.72	29.90	млн руб.

№	Наименование поля		По МКД, формирующим фонд на счете регионального оператора	По МКД, формирующим фонд на специальных счетах	Единица измерения
1	2	3	4	5	6
29		В том числе ремонт/замена/модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	330.92	17.04	млн руб.
30		В том числе ремонт крыш	451.50	240.23	млн руб.
31		В том числе ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0.00	0.00	млн руб.
32		В том числе ремонт фасадов	134.82	165.34	млн руб.
33		В том числе ремонт фундаментов	0.00	1.17	млн руб.
34	Доля стоимости работ (услуг), фактически включенных в договоры подряда		79.40	106.94	%
35	Доля стоимости фактически исполненных работ (услуг)		67.30	101.17	%

Таблица 12. Бюджетное финансирование региональной программы капитального ремонта

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение
1	Предусмотрено средств в бюджете субъекта Российской Федерации	На содержание регионального оператора	млн руб.	133.66
2		На софинансирование работ по капитальному ремонту	млн руб.	0.00
2.1		В том числе работ по лифтам	млн руб.	0.00
3		На уплату взносов на капитальный ремонт	млн руб.	3.20
4		Иное	млн руб.	0.00
5	Предусмотрено средств в бюджетах муниципальных образований	На софинансирование работ по капитальному ремонту	млн руб.	0.00
5.1		В том числе работ по лифтам	млн руб.	0.00
6		На уплату взносов на капитальный ремонт	млн руб.	158.25
7		Иное	млн руб.	0.00
8	Фактически направлено средств из бюджета субъекта Российской Федерации	На содержание регионального оператора	млн руб.	133.56
9		На софинансирование работ по капитальному ремонту	млн руб.	0.00
9.1		В том числе работ по лифтам	млн руб.	0.00
10		На уплату взносов на капитальный ремонт	млн руб.	7.00

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение	
11		Иное	млн руб.	0.00	
12	Фактически направлено средств из бюджетов муниципальных образований	На софинансирование работ по капитальному ремонту	млн руб.	0.00	
12.1		В том числе работ по лифтам	млн руб.	0.00	
13		На уплату взносов на капитальный ремонт	млн руб.	131.45	
14		Иное	млн руб.	0.00	
15	Исполнение бюджетов	Субъекта Российской Федерации	%	102.70	
16		Муниципальных образований	%	83.06	
17	Субсидии, предоставляемые из средств федерального бюджета	Фактически получено	млн руб.	0.00	
18	Компенсация взносов на капитальный ремонт льготным категориям граждан		млн руб.	46.00	
19	Предусмотрено средств на софинансирование работ по капитальному ремонту в консолидированном бюджете субъекта Российской Федерации	В периоде, следующем за отчетным	млн руб.	0.00	
20		На второй год, следующий за отчетным	млн руб.	0.00	
21	Софинансирование работ по лифтам	План	Всего	млн руб.	0.00
22			В рамках региональных программ капитального ремонта	млн руб.	0.00
23			Целевые программы субъекта РФ	млн руб.	0.00
24			Иные источники	млн руб.	0.00
25		Факт	Всего	млн руб.	0.00
26			В рамках региональных программ капитального ремонта	млн руб.	0.00
27			Целевые программы субъекта РФ	млн руб.	0.00
28			Иные источники	млн руб.	0.00

Таблица 13. Кредитование (в т.ч. товарное), заем денежных средств и оплата работ (услуг) по капитальному ремонту на условиях рассрочки/отсрочки платежей региональным оператором

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение	
1	Обязательства по кредитам, займам, договорам с рассрочкой/отсрочкой платежей	На начало отчетного периода	Всего	млн руб.	0.11
2			В том числе по кредитам и займам	млн руб.	0.00
2.1			В том числе по договорам с рассрочкой/отсрочкой платежей	млн руб.	0.11
3	Получено в отчетном периоде		млн руб.	808.80	
4	Выплачено в отчетном периоде		млн руб.	790.06	
5	Уплата процентов		млн руб.	0.00	
6	Остаток задолженности на отчетную дату		Всего	млн руб.	18.85
6.1			В том числе по кредитам и займам	млн руб.	0.00

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение
7		В том числе по договорам с рассрочкой/отсрочкой платежей	млн руб.	18.85
8		В том числе сумма обязательств, которая должна быть погашена в соответствии с договорами в течение 1 года	млн руб.	6.50
9		В том числе сумма обязательств, которая должна быть погашена в соответствии с договорами в период от 1 года до 3 лет	млн руб.	12.35
10		В том числе сумма обязательств, которая должна быть погашена в соответствии с договорами в период, превышающий 3 лет	млн руб.	0.00
11		Сумма, планируемая к выплате по ранее привлеченным кредитам (в т.ч. товарным кредитам), займам и в соответствии с договорами рассрочки/отсрочки платежей до конца отчетного периода	млн руб.	0.00
11.1		В том числе по кредитам (в т.ч. товарным кредитам) и займам	млн руб.	0.00
11.2		В том числе по обязательствам в соответствии с договорами рассрочки/отсрочки платежей	млн руб.	0.00
12	Обязательства по текущим платежам перед поставщиками (подрядчиками)	На начало отчетного периода	млн руб.	0.00
13		В том числе оплачено в течение отчетного периода	млн руб.	0.00
14		На отчетную дату	млн руб.	18.85
15		В том числе просроченные	млн руб.	0.00

Таблица 14. Внутренняя задолженность по фондам капитального ремонта МКД, формируемым на счете (счетах) регионального оператора

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение
1	Текущий остаток		млн руб.	4 604.48
2	В том числе задолженность, которая может быть погашена за счет взносов собственников в период времени	до 10 лет	млн руб.	656.48
3		от 11 до 20 лет	млн руб.	655.08
4		от 21 до 30 лет	млн руб.	584.27
5		более 30 лет	млн руб.	2 708.65
6	Задолженность, которая может быть погашена за счет взносов собственников за период действия региональной программы капитального ремонта		млн руб.	1 369.16

Таблица 15. Информация по судебным решениям, вынесенным по заявлениям собственников в связи с неисполнением ОМС и органами государственной власти статьи 16 Закона Российской Федерации от 4 июля 1991 г. № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»

№	Наименование поля	Единица измерения	Значение
1	Сумма денежных средств по исполнительным листам или судебным приказам на начало отчетного периода	млн руб.	1 259.12
2	Сумма денежных средств по исполнительным листам или судебным приказам, выставленным в течение отчетного периода	млн руб.	0.00
3	Количество МКД, по которым выставлены исполнительные листы или судебные приказы, на отчетную дату	ед.	250.00
4	Общая площадь МКД, по которым выставлены исполнительные листы или судебные приказы, на отчетную дату	тыс. кв. м	536.00
5	Сумма денежных средств по исполнительным листам или судебным приказам, на отчетную дату	млн руб.	1 259.12

Таблица 16. Осуществление контроля качества проведенного капитального ремонта

В данной форме рекомендуется учитывать обращения в рамках системы контроля качества проведенного капитального ремонта.

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение	
1	На контроле на начало отчетного периода	Количество МКД	ед.	0	
2		Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0	
3	Поставлено на контроль в течение отчетного периода	Количество МКД	ед.	127	
4		Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	148	
5	Снято с контроля в отчетном периоде	Количество МКД	ед.	122	
6		Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	143	
7	На контроле на отчетную дату	Всего	Количество МКД	ед.	5
8			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	5
9		Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	Количество МКД	ед.	0
10			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
11		Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	Количество МКД	ед.	0
12			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
13		Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	Количество МКД	ед.	0

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение
14		Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
15	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	Количество МКД	ед.	0
16		Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
17	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	Количество МКД	ед.	0
18		Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
19	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	Количество МКД	ед.	0
20		Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
21	Ремонт крыши	Количество МКД	ед.	5
22		Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	5
23	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Количество МКД	ед.	0
24		Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
25	Ремонт фасада	Количество МКД	ед.	0
26		Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
27	Ремонт фундамента многоквартирного дома	Количество МКД	ед.	0
28		Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
29	Иное	Количество МКД	ед.	0
30		Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
31	Доля МКД, находящихся на контроле качества проведенного капитального ремонта		%	0.11

Таблица 17. Сведения о региональном операторе

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение
1	Наименование		-	Региональный фонд содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области
2	ИНН		-	7604194785
3	Количество штатных единиц регионального оператора		ед.	89
4	Списочная численность работников в соответствии со штатным замещением		чел.	81
5	Контакты	Фактический адрес	-	обл. Ярославская, г. Ярославль, ул. Большая Федоровская, д. 78
6		Почтовый адрес	-	обл. Ярославская, г. Ярославль, ул. Большая Федоровская, д. 78
7		Контактные телефоны регионального оператора	-	+7 (4852) 77-00-33
8		Адрес сайта регионального оператора	-	www.yarmkd76.ru
9		Адреса электронной почты регионального оператора	-	yarfond76@yarmkd76.ru
10	Руководство	Гайнутдинов Роман Амирович		
11		Должность	-	Директор
12		Телефон	-	77-00-33 (доб.101)
13		Адрес электронной почты	-	yarfond76@yarmkd76.ru
14		Прокопенко Евгений Владимирович		
15		Должность	-	Заместитель директора по техническим вопросам
16		Телефон	-	77-00-33 (доб.102)
17		Адрес электронной почты	-	yarfond76@yarmkd76.ru
18		Исайчева Ольга Александровна		
19		Должность	-	Первый заместитель директора
20		Телефон	-	77-00-33 (доб.132)
21		Адрес электронной почты	-	yarfond76@yarmkd76.ru

Таблица 18. Открытые счета регионального оператора, на которых формируется фонд капитального ремонта многоквартирных домов

№	№ счета п/п	Наименование поля		Единица измерения	Значение
1	Счет 1	1			
2		БИК банка		-	044525411
3		Организация, в которой открыт счет	Вид организации	-	Банк
4			Наименование организации	-	ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО)
5		Тип счета		-	расчетный

№	№ счета п/п	Наименование поля	Единица измерения	Значение
6		Остаток средств на отчетную дату	млн руб.	72.22
7		Процентная ставка	%	3.50
8		Срок размещения (для депозитных счетов)	-	

Таблица 19. Срок вступления в силу решения о переходе на специальный счет

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение
1	Срок вступления в силу решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта, установленный субъектом РФ	Для МКД, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта	мес.	12
2		Для МКД, не включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта	мес.	12

Таблица 20. Информационные системы, автоматизирующие деятельность регионального оператора

№	Наименование информационной системы	Наименование разработчика системы	Область автоматизации
1	2	3	4
1	1С: Бухгалтерия	ООО "1С"	иное
2	1С: Зарплата и кадры	ООО "1С"	иное
3	Информационно-аналитическая система управления региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ярославской области	ООО "БСТ"	учёт фондов капитального ремонта; иное; планирование и формирование региональной программы капитального ремонта

Таблица 21. Оформление документов на оплату взносов на капитальный ремонт

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение
1	Количество многоквартирных домов, собственникам которых выставляется квитанция на оплату взносов на капремонт	В виде единого платежного документа	ед.	8 688
2		В виде отдельной квитанции на оплату взносов на капитальный ремонт	ед.	740

Таблица 22. Общее количество технических заказчиков

№	Наименование поля	Единица измерения	Значения
1	Региональный оператор	-	Да
2	ОМСУ	ед.	0
3	Муниципальные бюджетные и казенные учреждения	ед.	0

Таблица 23. Повышение минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации

№	Минимальный размер взноса на капитальный ремонт (руб./кв.м)		Условия дифференциации	Период, на который установлен минимальный размер взноса			Наименование НПА, которым утвержден минимальный размер взноса	Дата вступления в силу НПА
	мин	макс		Дата, с которой действует минимальный взнос	Дата, по которую действует минимальный взнос	Бессрочно (период не установлен)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	9.97	9.97	0	01.01.2024	31.12.2024	Нет	Постановление Правительства Ярославской области от 28.06.2013 № 748-п "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме" (в редакции от 29.06.2022 № 528-п)	01.07.2014
2	9.36	9.36	0	01.01.2023	31.12.2023	Нет	Постановление Правительства Ярославской области от 28.06.2013 № 748-п "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме" (в редакции от 29.06.2022 № 528-п)	01.07.2014
3	8.14	8.14	0	01.01.2021	31.12.2021	Нет	Постановление Правительства Ярославской области от 28.06.2013 № 748-п "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме" (в редакции от 28.06.2019 № 455-п)	01.07.2014

№	Минимальный размер взноса на капитальный ремонт (руб./кв.м)		Условия дифференциации	Период, на который установлен минимальный размер взноса			Наименование НПА, которым утвержден минимальный размер взноса	Дата вступления в силу НПА
	мин	макс		Дата, с которой действует минимальный взнос	Дата, по которую действует минимальный взнос	Бессрочно (период не установлен)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	7.80	7.80	0	01.01.2020	31.12.2020	Нет	Постановление Правительства Ярославской области от 28.06.2013 № 748-п "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме" (в редакции от 28.06.2019 № 455-п)	01.07.2014
5	7.45	7.45	0	01.01.2019	31.12.2019	Нет	Постановление Правительства Ярославской области от 28.06.2013 № 748-п "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме" (в редакции от 30.12.2016 № 1371-п)	01.07.2014
6	6.37	6.37	0	01.01.2015	31.12.2018	Нет	Постановление Правительства Ярославской области от 28.06.2013 № 748-п "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме" (в редакции постановлений от 19.12.2013 № 1678-п, от 29.12.2015 № 1417-п, от 30.12.2016 № 1371-п, от 29.12.2017 № 1002-п)	01.07.2014

№	Минимальный размер взноса на капитальный ремонт (руб./кв.м)		Условия дифференциации	Период, на который установлен минимальный размер взноса			Наименование НПА, которым утвержден минимальный размер взноса	Дата вступления в силу НПА
	мин	макс		Дата, с которой действует минимальный взнос	Дата, по которую действует минимальный взнос	Бессрочно (период не установлен)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
7	10.61	10.61	0	01.01.2025	31.12.2025	Нет	Постановление Правительства Ярославской области от 28.06.2013 № 748-п "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме" (в редакции от 29.06.2022 № 528-п)	01.07.2014
8	5.86	5.86	0	01.07.2014	31.12.2014	Нет	Постановление Правительства Ярославской области от 28.06.2013 № 748-п "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме" (в редакции от 19.12.2013 № 1678-п)	01.07.2014
9	8.51	8.51	0	01.01.2022	31.12.2022	Нет	Постановление Правительства Ярославской области от 28.06.2013 № 748-п "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме" (в редакции от 28.06.2019 № 455-п)	01.07.2014

Комментарии по автоматизированным проверкам

№	Описание ошибки	Комментарий
1	Значение поля "Количество лифтов в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, выполнение работ по которым запланировано в отчетном периоде в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами) реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" (шт.): 133 больше значения поля "Количество работ (услуг) по капитальному ремонту, замене или модернизации лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений" (шт.): 68.	Некорректное сравнение данных в отчете. Показатель планового значения по лифтам по строке 17 таблицы 4 необходимо сравнивать со строкой 51.1 таблицы 3, то есть, $133 \leq 140$.
2	Значение показателя "Сумма списаний денежных средств в отчетном периоде со специальных счетов в связи с прекращением формирования фонда капитального ремонта" в текущем отчете: 17.12000, однако идентичный показатель в отчете за прошлый месяц равен 60.36000.	Скорректировано вследствие ошибки.
3	Значение показателя "Сумма прочих списаний денежных средств в отчетном периоде со специальных счетов" в текущем отчете: 1.88000, однако идентичный показатель в отчете за прошлый месяц равен 17.10000.	Скорректировано вследствие ошибки.
4	Значение поля "Общая площадь многоквартирных домов, находящихся на территории субъекта Российской Федерации, согласно отчетности, представляемой по форме федерального статистического наблюдения N 22-ЖКХ (реформа), утвержденной приказом Росстата" (тыс.кв.м): 29011.95 не равно сумме полей "Площадь многоквартирных домов, являющихся включенными в региональную программу капитального ремонта в редакции программы, действующей на отчетную дату" (тыс.кв.м): 30616.83 и "Площадь многоквартирных домов, учтенных в данных Росстата, но не включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, на отчетную дату" (тыс.кв.м): 0.00.	В графе 21 площадь МКД по данным Росстата меньше площади МКД, включенных в рег.программу по след. причинам: данные Росстата в отчете указаны на 01.07.2022, данные Росстата на 01.01.2023 будут в распоряжении в марте 2023 года; проведен мониторинг технического состояния МКД, площадь МКД, включенных в рег. программу корректная, сверена с данными расчетного центра по начислению коммунальных услуг.
5	Общая площадь многоквартирных домов, включенных в региональную программу, по данным Росстата (тыс.кв.м): 29011.95 менее общей площади многоквартирных домов, включенных в региональную программу, на отчетную дату (тыс.кв.м): 30616.83	В графе 21 площадь МКД по данным Росстата меньше площади МКД, включенных в рег.программу по след. причинам: данные Росстата в отчете указаны на 01.07.2022, данные Росстата на 01.01.2023 будут в распоряжении в марте 2023 года; проведен мониторинг технического состояния МКД, площадь МКД, включенных в рег. программу корректная, сверена с данными расчетного центра по начислению коммунальных услуг.
6	Израсходовано средств бюджета субъекта Российской Федерации на уплату взносов на капитальный ремонт (млн.руб.): 7.00000 более предусмотренных средств бюджета субъекта Российской Федерации на уплату взносов на капитальный ремонт (млн.руб.): 3.20000	учтены средства, запланированные в бюджете области, а также средства гос.учреждений области, полученные от предпринимательской деятельности

ФИО уполномоченного лица Михаил Яковлевич Евраев Подпись уполномоченного лица _____

Должность уполномоченного лица Губернатор Ярославской области
(Отчет за 1-3 квартала подписывается руководителем (заместителем руководителя) органа государственной власти субъекта Российской Федерации, ответственного за реализацию региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, отчет за 4 квартал подписывается высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации)

ФИО исполнителя Трубицына Марина Александровна

должность исполнителя Консультант отдела организации

капитального ремонта департамента

жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области

контактный телефон 8 (4852) 40-06-58

эл. адрес (e-mail): matru@mail.ru